

Stečajni upravitelj

Damir Katić

Zagreb, Drniška 22

tel:01/3667-333 * 01/3667-555

fax:01/3667-444

mob: 099-3450-248

e-mail: damir.katic1@zg.t-com.hr

OIB:77039325465

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

42000 Varaždin

Braće Radić 2

Na broj: St-335/2019

Broj: 3963/dk

U Zagrebu, 3. travnja 2020.

Stečajni predmet:

Poslovni broj: St-335/2019

Stečajni dužnik: REM d.o.o. u stečaju

Stečajni sudac: Denis Krnjak

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima**

Pozivom i u smislu odredbe članka 227. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15 i 104/17) (dalje kratko: SZ) dostavljam izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 04. prosinca 2019. godine donesenim pod poslovnim brojem **St-335/2019**, otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom REM d.o.o. Marčan (Općina Vinica), Vinička 7, OIB:79161964369, MBS:070155139 (dalje kratko: Stečajni dužnik), te sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Tim su rješenjem pozvani vjerovnici na propisanom obrascu prijaviti tražbine u roku od 60 dana.

Isto tako, tim su rješenjem pozvani različni vjerovnici obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, a za slučaj da različni vjerovnici prijavljuju tražbinu i kao stečajni vjerovnici, dužni su u prijavi označiti dio imovine na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidivo neće biti pokrivena tim razlučnim pravom.

Nadalje, pozvani su i izlučni vjerovnici obavijestiti stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava i označiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno da označe pravo iz članka 147. i 148. SZ.

Do dana izrade ovog Izvješća, u zakonskom roku sam zaprimio 2 stečajne prijave.

Zatečeno stanje kod Stečajnog dužnika je bilo takvo da nisam uspio uspostaviti nikakav kontakt sa bivšim zastupnikom po zakonu, niti sam uspio stupiti u posjed financijske i druge dokumentacije za Stečajnog dužnika.

Stečajni dužnik je predao financijska izvješća iza 2018. godinu.

Dana 19.prosinca 2019. godine sam obišao lokaciju u Marčanu, Vinička 7, gdje sam utvrdio da je Stečajni dužnik obavljao djelatnost u zakupljenom prostoru, koji je već duže vrijeme napušten (po izjavi osoba zatečenih u lokalnom caffè baru, pred više od godinu dana Stečajni dužnik je napustio taj prostor).

Vanjskim pregledom prostora sam utvrdio da u njemu nema nikakvog namještaja niti dokumentacije.

Dana 23.siječnja 2020. godine sam poslao pisani poziv bivšem zastupniku po zakonu Gregi Pungartnik iz Dravograda, Goriški vrh 054, Republika Slovenija, ali se je pošiljka vratila s naznakom „nije preuzeo“.

Obratio sam se i trgovačkom društvu KNJIGOVODSTVO ZIBIS d.o.o. Ul. Mihovila Pavleka Miškine 50, OIB:88644438980, ali sam od njih dobio informaciju da su oni napravili financijski izvještaj i bilješke na temelju podataka koje su imali, ali da nisu u nikakvom kontaktu sa bivšim zastupnikom po zakonu.

Naveli su i da je odlukom članka društva od 03.rujna 2019. godine odobren Ugovor o podjeli i preuzimanju društva KNJIGOVODSTVO ZIBIS d.o.o. Ul. Mihovila Pavleka Miškine 50, OIB:88644438980 kojim se prenosi dio imovine društva koje se dijeli i koje ne prestaje na društvo preuzimatelja ASD CONSULTING d.o.o. Sračinec, Ribnjak 1, OIB:29167848051.

U razgovoru sa zastupnikom po zakonu tog trgovačkog društva Dejanom Droždek sam dobio informaciju da je Stečajni dužnik preuzeo dokumentaciju i da im se nije javljao, tako da nemaju nikakvih saznanja o Stečajnom dužniku.

O kakvom se poslovanju Stečajnog dužnika radilo, možda govori i sadržaj poreznog rješenja koje je dana 16.siječnja 2020. godine izdalo Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Varaždin, kojim je po službenoj dužnosti ukinuto porezno rješenje KLASA: UP/I-410-19/2017-003/125 od 11.prosinca 2017. godine kojim je poreznom obvezniku REM d.o.o. dodijeljen PDV ID broj.

Iz obrazloženja navedenog rješenja proizlazi da je Porezna uprava suspendirala PDV identifikacijski broj zbog sumnje na zloupotrebu PDV identifikacijskog broja.

Nisam mogao sastaviti pregled imovine Stečajnog dužnika koji bi sadržajno i vrijednosno prikazao što stvarno spada u stečajnu masu Stečajnog dužnika, tako da smatram da podaci iz posljednjih objavljenih izvješća za 2018. godinu, mogu samo uvjetno upućivati da se tamo navedena imovina Stečajnog dužnika smatra stvarnom imovinom Stečajnog dužnika.

OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Naziv/tvrtka: REM društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, montažu metalnih konstrukcija, trgovinu i usluge
OIB: 79161964369
MBS: 070155139
Sjedište: Marčan (Općina Vinica)
Adresa: Vinička 7

RADNICI

Na dan otvaranja stečajnog postupka nisam utvrdio da kod Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje postoji evidentirani osiguranik s naslova radnog odnosa.

TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Poduzeo sam slijedeće radnje nakon otvaranja stečajnog postupka:

1. provedena je promjena pri Državnom zavodu za statistiku,
2. izrađen je novi pečat stečajnog dužnika,
3. zaključen je ugovor sa trgovačkim društvom ANEKS d.o.o. Zagreb, Drniška 22, OIB:63905127225, radi vođenja poslovnih knjiga (obavljanje knjigovodstvenih usluga),
4. zaprimljene su prijave tražbina,
5. obrađene su prijavljene tražbine

GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Trgovački sud u Varaždinu je dana 25.listopada 2017. godine upisao osnivanja društva s ograničenom odgovornošću u Sudskom registru pod poslovnim brojem Vž Tt-17/4533-2, redni broj upisa 1, sa slijedećim podacima:

Predmet poslovanja

- * Proizvodnja metala
- * Proizvodnja gotovih metalnih proizvoda, osim strojeva i opreme
- * Proizvodnja i montaža metalnih konstrukcija i njihovih dijelova
- * Obrada i prevlačenje metala
- * Proizvodnja građevinske stolarije od metala
- * Kovanje, prešanje, štancanje, valjanje i varenje metala
- * Proizvodnja strojeva i uređaja
- * Popravak i instaliranje strojeva i opreme
- * Stručni poslovi prostornog uređenja
- * Projektiranje i građenje građevina, te stručni nadzor građenja
- * Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * Stručni poslovi prostornog uređenja
- * Djelatnost upravljanja projektom gradnje
- * Djelatnost tehničkog ispitivanja i analize

- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Posredovanje u prometu nekretnina
- * Poslovanje nekretninama
- * Kupnja i prodaja robe
- * Pružanje usluga u trgovini
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Usluge informacijskog društva
- * Djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * Djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * Agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- * Prijevoz za vlastite potrebe
- * Skladištenje robe
- * Kupnja i prodaja rabljenih motornih vozila
- * Iznajmljivanje motornih vozila
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
- * Popravak i održavanje ostalih prijevoznih sredstava
- * Vučna služba
- * Djelatnost autopraonica
- * Kozmetički saloni, te saloni za pedikuru, manikuru i ugradnju umjetnih noktiju
- * Djelatnost za njegu i održavanje tijela
- * Djelatnost za poboljšanje fizičke kondicije, sauna, jacuzzi, solarij, usluge terapijskih i relax masaža i ritual, svi tretmani mršavljenja i regulacije tjelesne težine, održavanje tjelesne kondicije
- * Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
- * Organiziranje seminara, tečajeva i poduke iz područja djelatnosti za njegu i održavanje tijela te uljepšavanje

Trgovački sud u Varaždinu je 06.srpnja 2018. godine objavio upis promjena djelatnosti unutar predmeta poslovanja, promjena jedinog člana društva s ograničenom odgovornošću, promjena člana uprave, promjena odredbi izjave o osnivanju, te su promjene u Sudski registar provedene po rješenju pod poslovnim brojem Tt-18/2726-2 od 6. srpnja 2018. godine, redni broj upisa 2, sa slijedećim podacima:

Predmet poslovanja

- * Projektiranje, proizvodnja, montaža i održavanje drvenih objekata
- * Proizvodnja drva, proizvoda od drva i pluta, osim namještaja
- * Proizvodnja namještaja
- * Proizvodnja furnira i ostalih ploča od drva
- * Proizvodnja sastavljenog parketa
- * Proizvodnja ostale građevne stolarije i elemenata
- * Proizvodnja ambalaže od drva
- * Proizvodnja proizvoda od pluta, slame i pletarskih materijala
- * Proizvodnja papira i proizvoda od papira
- * Proizvodnja glazbenih instrumenata

- * Proizvodnja igara i igračaka
- * Sječa drva
- * Pomoćne usluge u šumarstvu
- * Piljenje i blanjanje drva
- * Prerađivačka industrija

Osnivači/članovi društva

~~Merita Pen, OIB: 28380280384~~
~~Slovenija, Maribor, Degoška cesta 79~~
~~jedini osnivač d.o.o.~~
Grega Pungartnik, OIB: 78728203126
Slovenija, Dravograd, Goriški Vrh 054
- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

~~Merita Pen, OIB: 28380280384~~
~~Slovenija, Maribor, Degoška cesta 79~~
~~direktor~~
~~zastupa društvo samostalno i pojedinačno od 20.10.2017.~~
~~prestanak ovlaštenja 29.06.2018.~~
Grega Pungartnik, OIB: 78728203126
Slovenija, Dravograd, Goriški Vrh 054
- direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 29.06.2018.

TEMELJNI KAPITAL:
20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Temeljni akt: Izjava o osnivanju od 20.10.2017. izmijenjena je na način da su izmijenjene odredbe članka 3. (osnivač, član), članka 4. (predmet poslovanja), članka 7. (poslovni udio), te je donijet potpuni tekst Izjave društva dana 29.06.2018. godine.

Prema financijskim izvještajima za 2018. godinu (Bilanca za poduzetnike na dan 31.12.2018.), Stečajni dužnik je prijavio dugotrajnu imovinu u iznosu od 0,00 kn, te kratkotrajnu imovinu u iznosu od 1.785.878,00 kn, od čega se na potraživanja od kupaca odnosio iznos od 613.036,00 kn, a na kratkotrajnu financijsku imovinu iznos od 1.172.842,00 kn.

Iz financijskih izvještaja za 2018. godinu (Bilanca za poduzetnike na dan 31.12.2018.), nije se moglo sa sigurnošću utvrditi od čega se sastoji kratkotrajna imovina Dužnika (potraživanja u iznosu od 613.036,00 kn i kratkotrajna financijska imovina u iznosu od 1.172.842,00 kn), jer ista nije specificirana (razvrstana po osnovi, iznosu) i nije dokumentirana.

Iz računa dobiti i gubitaka za poduzetnike za razdoblje od 01.01.2018. do 31.2.2018. godine sam utvrdio da je Dužnik prijavio dobit poslovne godine u iznosu od 971.089,00 kn.

Dužnik je u 2018. godini prijavio poslovne prihode u iznosu od 1.500.608,00 kn i financijske prihode u iznosu od 38.215,00 kn, sve zajedno prihode u iznosu od 1.538.823,00 kn, a poslovne rashode u iznosu od 415.989,00 kn i financijske rashode u iznosu od 17.295,00 kn, sve zajedno rashode u iznosu od 433.284,00 kn.

Nije mi bilo moguće stupiti u posjed financijske dokumentacije, pa se ti navodi nisu mogli provjeriti.

KNJIGOVODSTVENI PODACI

5.1. Objavljeni su godišnji financijski izvještaji za 2018. godinu

Stečajni upravitelj je zaključio Ugovor o vođenja poslovnih knjiga (obavljanje knjigovodstvenih usluga sa trgovačkim društvom ANEKS d.o.o. Zagreb, Drniška 22, OIB:63905127225.

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Pokretnine

Iz podataka u spisu proizlazi da Stečajni dužnik nije vlasnik vozila, dok se za druge pokretnine to nije moglo utvrditi.

Nekretnine

Iz podataka u spisu proizlazi da Stečajni dužnik nije vlasnik nikakve nekretnine na području Republike Hrvatske.

MIŠLJENJE O MOGUĆNOSTI NASTAVKA POSLOVANJA

Temeljem provedenih radnji u svrhu stjecanja uvida u gospodarsko stanje Stečajnog dužnika, utvrdio sam da nije moguće nastaviti poslovnu djelatnost.

Smatram da nastavak poslovanja nije moguć, budući da Stečajni dužnik nema potrebnih materijalnih sredstva, niti ljude koji bi mogli nastaviti poslovanje.

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

r.br.	stavka	iznos u kn
1.	izrada pečata	140,00
2.	troškovi otvaranja i zatvaranja transakcijskog računa	460,00
3.	bankarske usluge	1.000,00
4.	knjigovodstvene usluge	6.000,00
5.	trošak arhiviranje dokumentacije	1.000,00
6.	trošak uredskog materijala, poštarina, kopiranje i sl.	1.000,00
7.	putni troškovi stečajnog upravitelja	2.000,00
8.	nagrada za rad stečajnog upravitelja	10.000,00
	Ukupno predviđivi troškovi	21.600,00

Napomena: Navedeni troškovi okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka od 6 mjeseci, te iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA

Kratki prikaz imovine i obveza je sačinjen u dodatku ovom izvještaju sukladno odredbi članka 221. i 222. SZ, te će biti izložen u pisarnici suda najkasnije osam dana prije izvještajnog ročišta.

Mišljenja sam da stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka, pa smatram da Sud treba rješenjem obustaviti i zaključiti postupak.

Naime, kroz dostupnu dokumentaciju nisam utvrdio da stečajna masa uopće i postoji.

OBRAČUN DO SADA UČINJENIH TROŠKOVA

r.br.	stavka	iznos u kn
1.	izrada pečata	140,00
2.	knjigovodstvene usluge	3.000,00
	Ukupno učinjeni troškovi	3.140,00

PRIJEDLOG ODLUKA

Stečajni upravitelj predlaže donijeti slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti
2. Poslovanje stečajnog dužnika neće se nastavljati
3. Prihvaća se predračun troškova za naredno razdoblje od 12 mjeseci
4. Prihvaća se obračun do sada učinjenih troškova
5. Obustavlja se i zaključuje stečajni postupak, budući je nakon otvaranja stečajnog postupka utvrđeno da stečajna masa nije dovoljna ni za namirenje troškova postupka.

U Zagrebu, 3. travnja 2020. godine

Stečajni upravitelj
Damir Katić